

Stellenausschreibung

Das Landratsamt Gotha schreibt nachfolgende Stelle zur alsbaldigen Besetzung aus:

Sachgebietsleiter (m/w/d) im Amt für Bauordnung und Bauleitplanung, Sachgebiet Bauaufsicht

Ihre Aufgaben:

1. Die Leitung des Sachgebietes der Unteren Bauaufsichtsbehörde mit folgenden Schwerpunkten:
 - Verfahrenssteuerung und Verfahrenskontrolle der Genehmigungstätigkeit;
 - Festlegung von Verfahrensweisen und Bearbeitungsleitlinien,
 - Umsetzung der vollständigen Digitalisierung des Sachgebiets.

2. Die Bearbeitung von bauaufsichtlichen Vorgängen mit besonderem Schwierigkeitsgrad u.a.:
 - Durchführung von Beratungen von Bauherren und Entwurfsverfassern zu baurechtlichen Fragestellungen;
 - Bearbeitung von Baugenehmigungsverfahren und Bescheidung von Bauvoranfragen und Bauanträgen sowie die Durchführung sonstiger bauaufsichtlicher Verfahren;
 - Durchführung von Bauüberwachungen, Bauzustandsbesichtigungen und bautechnischen Abnahmen;
 - Vorbereitung von Festlegungen, Bescheidung und Kontrolle der Maßnahmen der Gefahrenabwehr;
 - Bearbeitung von Widerspruchsverfahren und die Verfolgung von Ordnungswidrigkeiten;
 - Erarbeitung von Stellungnahmen in Verfahren anderer Behörden, insbesondere nach BImSchG oder nach Fachplanungsrecht.

3. Stellvertretung der Amtsleitung des Amtes für Bauordnung und Bauleitplanung.

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium zum Bachelor oder Master of Engineering oder Arts der Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau oder
- Diplom-Ingenieur (FH) der Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau oder
- vergleichbare Ausbildung;
- vertiefte Kenntnisse im Bereich Bauordnungs- und Bauplanungsrechts, der Bautechnik sowie angrenzender Bestimmungen;
- Kenntnisse im Verwaltungsrecht und Umweltrecht;
- Berufserfahrungen in den oben genannten Bereichen sind wünschenswert;
- hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Flexibilität, Belastbarkeit und Teamfähigkeit;
- schnelle Auffassungsgabe, selbstständige Arbeitsweise, hohe Verantwortungsbereitschaft, Entscheidungsfreude und Durchsetzungsfähigkeit;
- sicherer Umgang mit Standardsoftwareanwendungen und PC-Technik;
- Fahrerlaubnis und Bereitschaft zur dienstlichen Nutzung des privaten Kraftfahrzeuges.

Wir bieten Ihnen:

- eine unbefristete Stelle;
- Vollbeschäftigung mit einer Wochenarbeitszeit von 39 Stunden;
- 30 Tage (6 Wochen) Erholungsurlaub pro Jahr;
- Jahressonderzahlung;
- vermögenswirksame Leistungen;
- monatlicher Sachbezug: Wertgutschein zur freien Verfügung;
- betriebliche Altersvorsorge;
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten: Gleitzeit ohne Kernzeit;
- die Möglichkeit einer Teilzeitbeschäftigung;
- die Möglichkeit der mobilen Arbeit;
- Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten;
- verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben.

Ihre Vergütung:

Die Eingruppierung richtet sich nach den geltenden tariflichen Vorschriften des TVöD und erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen in Entgeltgruppe 12 gem. Anlage 1 - Entgeltordnung (VKA).

Bewerbungsfrist und -anschrift:

Sollten Sie Interesse an dieser Tätigkeit haben, so freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (mindestens Anschreiben, Lebenslauf sowie alle relevanten Zeugnisse und Zertifikate) senden Sie bitte an

Landratsamt Gotha
Personalamt
Amtsleiter
Oleg Shevchenko
18.-März-Straße 50
99867 Gotha.

Elektronische Bewerbungen werden gern ebenfalls akzeptiert. Bitte verwenden Sie hierfür die Adresse Personalverwaltung@kreis-gth.de unter Angabe der entsprechenden Stellenbezeichnung. Bitte hängen Sie die Dokumente in einer pdf-Datei (maximal 25 Megabyte) an.

Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass Reisekosten und sonstige Bewerbungskosten vom Landratsamt Gotha nicht übernommen werden können und dass wir nur Bewerbungsunterlagen zurücksenden, die einen ausreichend frankierten DIN-A4-Rückumschlag enthalten. Ansonsten gehen wir davon aus, dass Sie auf eine Rückgabe Ihrer Unterlagen verzichten und werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens die Unterlagen ordnungsgemäß vernichten.

Die Verarbeitung und Übermittlung Ihrer Daten erfolgt im Rahmen des Bewerbungsverfahrens auf der Grundlage des Thüringer Datenschutzgesetzes (ThürDSG) sowie in Anlehnung an die EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO). Nähere Informationen hierzu erhalten Sie auf der Internetseite des Landkreises Gotha (<https://www.landkreis-gotha.de/Karriere>).

gez. Eckert
Landrat

Gotha, den 12.01.2024