

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

a) Öffentlicher Auftraggeber

Landkreis Gotha, Der Landrat
18.-März-Straße 50, 99867 Gotha
Telefon: 03621/214-252, Telefax: 03621/ 214-410
E-Mail: Gebaeudemanagement@kreis-gth.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

c) Auftragsvergabe auf elektronischem Weg und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung:

entfällt

d) Art des Auftrages :

Ausführung von Bauleistungen nach VOB

e) Bezeichnung des Vorhabens und Ort der Ausführung

Verwaltungsgebäude, Schützenallee 31, 99867 Gotha
Umnutzung ehemaliges Schulgebäude in ein Verwaltungsgebäude – 2. BA 2016

f) Art und Umfang der Leistung

Los 1 Heizungs- und Sanitärinstallation

Demontageleistungen: Kesselanlage 250 kW mit zugehörigem Öllager (36 St. Batterietanks a 750 l), ca. 10 St. Radiatoren aus Guss, zugehörige Rohrleitungen; 1 St. Fernwärme-HA-Station komplett mit 3 geregelten Heizkreisen, Leistung 190 kW, 1 St. Druckhaltung mit Entgasung und Nachspeisung, 12 St. Heizflächen als Mehrsäuler; ca. 80 m Rohrleitungen aus Stahlrohr, schwarz (DN 15-DN 65), Verbindungsart: Schweißen, einschließlich Wärmedämmung (Zentrale); ca. 110 m Rohrleitungen aus Präzisionsstahlrohr (DN 12-DN 25), Verbindungsart Pressen, einschließlich Wärmedämmung (Gebäude), diverse Nebenleistungen wie Kernbohrungen etc.; Demontageleistungen, ca. 35 St. sanitäre Einrichtungen, zugehöriges Hygienegerät, ca. 130 m Rohrleitungen aus Edelstahl (DN 12-DN 25) einschließlich Wärmedämmung; ca. 80 m Rohrleitungen aus Mehrschichtverbundrohr (DN 12-DN 20) einschließlich Wärmedämmung; ca. 180 m Schmutzwasserleitungen aus Kunststoff (DN 50-DN 100); 1 St. Einzelraumventilator, diverse Nebenleistungen wie Kernbohrungen etc.

Los 2 Elektroinstallation

ca. 1 St. 250 A Hauptverteilung; ca. 9 St. 63 A Unterverteilungen; ca. 34 St. DALI-Pendelleuchten; ca. 34 St. DALI-Wandanbauleuchten; ca. 17 St. DALI-Einbauleuchten; ca. 2 St. dezentrale Sicherheitsstromversorgungsgeräte inklusive Sicherheitsleuchten; ca. 40 m Kabelrinne; ca. 42 m Gitterrinne; ca. 40 m Steigetrasse; ca. 50 m Brüstungskanal; ca. 280 St. UP-Installationsgeräte; ca. 28 St. KNX-Präsenzmelder; ca. 6.700 m NYM-J 3x1,5 – 5x2,5; ca. 240 m NYM-J 5x16 IT-Netzwerk; ca. 1 St. IT-Standschrank 42 HE; ca. 2 St. IT-Wandschrank 16 HE; ca. 2 St. Gigabit-Switch 48 Port (Upload LWL); ca. 240 m LWL-6G 50/125 µm OM3 Multimode; ca. 88 St. Cat6A Datenports; ca. 4.500 m Cat 7 Datenleitung; ca. 1 St. Klimasplitgerät

Los 3 Rohbauarbeiten

ca. 225 m² Innenwände abbrechen; ca. 39 St. Innentüren abbrechen; ca. 85 m² Wandfliesen abbrechen; ca. 310 m² Bodenbeläge (Linoleum, Textilbelag) abbrechen; ca. 320 m² Parkettböden inklusive Unterbau, PAK-haltiger Klebstoff abbrechen; ca. 220 m² Verlegeplatten abbrechen; ca. 5 St. Türöffnungen in vorhandene Massivwand herstellen; ca. 40 m Holzdeckenbalkenverstärkung mit Stahl-Profil U 180 beidseitig; ca. 20 m Entwässerungsleitung und Schacht im Außenbereich inklusive Erdarbeiten

Los 4 Trockenbauarbeiten

ca. 435 m² GK-Ständerwand; ca. 185 m² GK-Vorwand; ca. 35 m² GK-Installationswand; ca. 90 m² Aluminium-Paneel-Decke; ca. 155 m² GK-Installationsverkofferung; ca. 220 m² GK-Unterdecke; ca. 320 m² Trockenestrich inklusive Schüttung

Los 5 Fliesenarbeiten

ca. 270 m² Wandfliesen mehrfarbig inklusive Abdichtung; ca. 95 m² Bodenfliesen R10 mehrfarbig inklusive Abdichtung

Los 6 Malerarbeiten

ca. 1.720 m2 Tapeten entfernen; ca. 3.050 m2 Spachtelung und Beschichtung mehrfarbig von Wand- und Deckenflächen; ca. 28 St. Beschichtung Stahlzargen; ca. 21 St. Beschichtung Röhrenheizkörper; ca. 410 m2 PU-Beschichtung; ca. 10 St. Anstrich Holzfuttertüren

Los 7 Bodenbelagarbeiten

ca. 630 m2 Linoleumbelag inklusive Ausgleich und Sockelleisten; ca. 320 m2 Epoxidharzgrundierung; ca. 100 m2 Parkettoberflächenbehandlung inklusive neuer Parkettleisten

Los 8 WC-Trennwände

ca. 40 m2 WC-Trennwände aus Vollkunststoff, farbig, mit 17 St. WC-Trennwandtüren

Los 9 Innentüren, Tischlerarbeiten

ca. 17 St. Innentüren Holz mit Oberlicht, Stahlumfassungszarge; ca. 9 St. Innentüren Holz, Stahlumfassungszarge; ca. 2 St. Innentüren Holz, Stahlumfassungszarge, T30/RS; ca. 9 St. Innentüren aus Holz mit Holzfutter aufarbeiten; ca. 1 St. Innentüren aus Holz mit Holzfutter neu

Los 10 Sonnenschutzarbeiten

ca. 52 St. Sonnenschutz außen aus senkrecht laufenden Markisen mit Führungsschienen und E-Antrieb

Los 11 Bauendreinigung

ca. 690 m2 Bauendreinigung Büroräume, Flure, Nebenräume komplett; ca. 42 Stk. Reinigung Holzfenster; ca. 100 m2 Bauendreinigung WC-Bereich komplett

g) Erbringen von Planungsleistungen

entfällt

h) Unterteilung in Lose

Eine nochmalige Unterteilung der o. g. Ausschreibung ist nicht vorgesehen.

i) Ausführungsfristen

Los 1: 27.06.2016 – 26.08.2016
Los 2: 27.06.2016 – 11.11.2016
Los 3: 27.06.2016 – 23.09.2016
Los 4: 04.07.2016 – 21.10.2016
Los 5: 18.07.2016 – 12.08.2016
Los 6: 11.07.2016 – 11.11.2016
Los 7: 26.09.2016 – 28.10.2016
Los 8: 08.08.2016 – 12.08.2016
Los 9: 25.07.2016 – 28.10.2016
Los 10: 01.08.2016 – 26.08.2016
Los 11: 29.08.2016 – 02.10.2016, 14.11.2016 – 25.11.2016

j) Nebenangebote

Sind entsprechend VOB zugelassen. Sie müssen als solche deutlich gekennzeichnet und auf einer besonderen Anlage gemacht werden.

k) Anforderung der Unterlagen

Los 1

bei AIG Gotha GmbH, Gartenstraße 46-50, 99867 Gotha
Tel: 03621/356-0, Fax: 03621/356-100, E-Mail: sekretariat@aig-gotha.de
um Voranmeldung unter v. g. Adresse wird gebeten
Abholung / Versand: **ab 25.04.2016**, nach Zahlungseingang

Los 2

bei Ingenieurbüro Torsten Lützelberger, Alexandrinenstraße 11, 99894 Friedrichroda
Tel. 03623/365408, Fax. 03623/365412, E-Mail: ibt1@online.de
um Voranmeldung unter v. g. Adresse wird gebeten
Abholung / Versand: **ab 25.04.2016**, nach Zahlungseingang

Los 3 - 11

bei Thinschmidt GmbH, Ingenieurbüro für Hochbauplanung, Mönchallee 4, 99867 Gotha
Tel. 03621/300153, Fax. 03621/300154, E-Mail: andrea.thinschmidt@t-online.de
um Voranmeldung unter v. g. Adresse wird gebeten
Abholung / Versand: **ab 25.04.2016**, nach Zahlungseingang

l) Kosten für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform

Los 1	Kostenpauschale	21,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 2	Kostenpauschale	25,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 3	Kostenpauschale	12,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 4	Kostenpauschale	12,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 5	Kostenpauschale	9,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 6	Kostenpauschale	12,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 7	Kostenpauschale	9,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 8	Kostenpauschale	9,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 9	Kostenpauschale	12,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 10	Kostenpauschale	9,00 € (incl. 3,00 € Postversand)
Los 11	Kostenpauschale	9,00 € (incl. 3,00 € Postversand)

Die Kostenpauschale gilt für 1fache Ausfertigung, bei Anforderung in 2facher Ausfertigung verdoppelt sie sich. Bei Selbstabholung entfallen die Gebühren für Postversand. Versand nur auf Anforderung und auf eigene Gefahr. Der Versand der Leistungsbeschreibung als Datei im Format GAEB 83 oder/und GAEB XML erfolgt per E-Mail. Hierzu sind bei Anforderung eine E-Mail-Adresse und das GAEB-Format anzugeben. In allen Kostenpauschalen sind 19% MwSt. enthalten. Die Zahlung kann direkt im jeweiligen Büro, per Verrechnungsscheck oder durch Überweisung auf das jeweilige angegebene Konto erfolgen. Bei Überweisung ist der Einzahlungsbeleg der Angebotsanforderung beizufügen. Versand erfolgt erst **nach Zahlungsingang**. Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.

Zahlung der Kostenpauschale bei Überweisung

Los 1

AIG Gotha GmbH, Gartenstraße 46-50, 99867 Gotha
IBAN: DE98 8205 2020 0750 0377 50
BIC: HELADEF1GTH
Kreissparkasse Gotha

Los 2

Ingenieurbüro Torsten Lützelberger, Alexandrinenstraße 11, 99894 Friedrichroda
IBAN: DE74 820800000825712710
BIC: DRESDEFF827
Commerzbank Weimar

Los 3 - 10

Thinschmidt GmbH, Mönchallee 4, 99867 Gotha
IBAN: DE75 8205 2020 0750 0420 44
BIC: HELADEF1GTH
Kreissparkasse Gotha

m) entfällt

n) Frist für die Einreichung der Angebote

Los 1:	10.05.2016	13:00 Uhr
Los 2:	10.05.2016	13:15 Uhr
Los 3:	10.05.2016	13:30 Uhr
Los 4:	10.05.2016	13:45 Uhr
Los 5:	10.05.2016	14:00 Uhr
Los 6:	10.05.2016	14:15 Uhr
Los 7:	10.05.2016	14:30 Uhr
Los 8:	10.05.2016	14:45 Uhr
Los 9:	10.05.2016	15:00 Uhr
Los 10:	10.05.2016	15:15 Uhr
Los 11:	10.05.2016	15:30 Uhr

o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:

Landratsamt Gotha, 18.-März-Straße 50, 99867 Gotha
Die Unterlagen müssen verschlossen mit dem Vermerk – **ANGEBOT** – versehen sein.

p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

- Deutsch -

q) Datum, Uhrzeit und Ort der Eröffnung der Angebote

Los 1:	10.05.2016	13:00 Uhr
Los 2:	10.05.2016	13:15 Uhr
Los 3:	10.05.2016	13:30 Uhr

Los 4:	10.05.2016	13.45 Uhr
Los 5:	10.05.2016	14.00 Uhr
Los 6:	10.05.2016	14:15 Uhr
Los 7:	10.05.2016	14.30 Uhr
Los 8:	10.05.2016	14.45 Uhr
Los 9:	10.05.2016	15.00 Uhr
Los 10:	10.05.2016	15.15 Uhr
Los 11:	10.05.2016	15.30 Uhr

beim Landratsamt Gotha, Amt für Gebäude- und Straßenmanagement,
Emminghausstraße 8 (Beratungsraum Dachgeschoss), 99867 Gotha

Personen, die bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen:

nur Bieter und bevollmächtigte Vertreter der Bieter

r) Geforderte Sicherheit

keine

s) Zahlungsbedingungen

Abschlags- und Schlusszahlungen gemäß VOB/B § 16

Vorauszahlungen werden nicht vereinbart.

t) Rechtsform der Bietergemeinschaften

selbstschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

u) Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung der Bieter:

Nachweise gemäß VOB/A § 6 Abs. 3 Nr. 2 und die Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes, der Berufsgenossenschaft und der Krankenkassen der Beschäftigten.

Der Nachweis der Eignung und Leistungsfähigkeit der Bieter und Nachunternehmer hat der Bieter nach Aufforderung durch den AG während der Vergabephase umgehend, innerhalb von 6 Kalendertagen, einzureichen. Der Nachweis der Eignung kann durch den Eintrag in die Liste für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu erbringen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind alle geforderten Nachweise auch von diesem zu erbringen.

v) Ablauf Zuschlags- und Bindfrist

09.06.2016

w) Nachprüfstelle bei Verstößen gegen Vergabebestimmungen:

Thüringer Landesverwaltungsamt, Weimarplatz 4, 99423 Weimar

Rechtsweg nach § 19 ThürVgG:

Es wird darauf hingewiesen, dass der Bieter gemäß § 19 Abs. 2 ThürVgG die Möglichkeit hat, die beabsichtigte Vergabeentscheidung zu beanstanden.

Diese ist an den Auftraggeber zu richten. Im Fall der Nichtabhilfe regelt sich das weitere Verfahren und die Kostenfolge nach § 19 Abs. 5 ThürVgG.

gez. Gießmann
Landrat

Gotha, 06.04.2016